

UMOWA Nr/GKN/24

zawarta w dniu we Włoszczowie pomiędzy Skarbem Państwa z siedzibą we Włoszczowie przy ul. Wiśniowej 10, 29-100 Włoszczowa reprezentowanym przez:
Dariusza Czechowskiego - Starostę Włoszczowskiego
z kontrasygnatą Agnieszki Górskiej – Skarbnik Powiatu
zwanym dalej **SPRZEDAJĄCYM**,

a

.....
....., zwanym dalej **NABYWCA**.

W wyniku przeprowadzonego postępowania z negocjacji znak sprawy: GKN.272.31.2024.BG strony postanawiają zawrzeć umowę o następującej treści:

§1

Przedmiotem umowy jest sprzedaż drewna pozyskanego z wycinki drzew z gatunku lipa drobnolistna na terenie nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w obrębie 0005 m. Włoszczowa, gm. Włoszczowa oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 3461/2 o pow. 1,6053 ha.

§2

1. Nabywca kupuje drewno zgodnie ze złożoną ofertą za cenę bruttozł, (słownie:złotych).
2. Za zakupione drewno, Nabywca zapłaci Sprzedającemu cenę brutto, o której mowa w ust. 1, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia zawarcia umowy sprzedaży.
3. Nabywca dokona zapłaty przelewem na rachunek bankowy Sprzedającego na podstawie wystawionej przez Sprzedającego faktury VAT.
4. Brak zapłaty w terminie określonym w ust. 2 upoważnia Sprzedającego do odstąpienia od umowy.
5. Wydanie przedmiotu sprzedaży następuje niezwłocznie po zapłaceniu przez Nabywcę ceny nabycia.
6. Podstawą do wydania i wywozu drewna z miejsca jego składowania będzie podpisany przez strony protokół zdawczo-odbiorczy z wydania przedmiotu sprzedaży.
7. Nabywca oświadcza, że stan i jakość przedmiotu umowy jest mu znany oraz, że nie zgłasza co do niego żadnych zastrzeżeń.

§3

1. Drewno stanowi własność kupującego po podpisaniu umowy i zapłaceniu faktury.
2. Nabywca jest zobowiązany do dokonania odbioru i wywozu drewna niezwłocznie od podpisania protokołu z wydania drewna, lecz nie później niż w terminie 3 dni, na koszt własny i własnym staraniem.
3. Odbioru zakupionego drewna dokonuje Nabywca lub osoba działająca z jego upoważnienia, dysponująca stosownym upoważnieniem. Fakt dokonania odbioru drewna,

osoba odbierająca potwierdza podpisem na protokole zdawczo odbiorczym z wydania przedmiotu sprzedaży.

4. Nabywca naprawi na własny koszt wszelkie mogące powstać w czasie załadunku drewna uszkodzenia terenu oraz przywróci stan pierwotny terenu.
5. Nabywca ponosi odpowiedzialność prawną za wszelkie skutki zdarzeń zagrażające zdrowiu i życiu osób uczestniczących w czasie załadunku i transportu drewna.
6. Nadzór nad realizacją Umowy sprawować będzie po stronie Sprzedającego: Tomasz Strączyński – Inspektor w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, tel. kont. 504 753 236.

§4

1. Nabywca zapłaci Sprzedającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyny leżącej po stronie Nabywcy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia całkowitego określonego w §2
 - b) za opóźnienie w odbiorze przedmiotu sprzedaży w wysokości 1% wartości wynagrodzenia całkowitego określonego w §2 za każdy dzień opóźnienia.
2. Sprzedający zapłaci Nabywcy karę umowną za odstąpienie od umowy z winy leżącej po stronie Sprzedającego w wysokości 10% wartości wynagrodzenia całkowitego, określonego w §2.
3. Sprzedający ma prawo do dochodzenia naprawy szkód niezależnie od zapłaty kar umownych.

§5

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Sprzedającego.

§6

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Sprzedającego a jeden dla Nabywcy.

NABYWCA:

SPRZEDAJĄCY:

Radca Prawny

Michał Budzikur

Michał Budzikur