

AB.6740.1.6.2024.EM

DECYZJA NR 1.6/2024

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2023 poz. 682 t.j. ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2023 poz. 775 t.j.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 05.01.2024r.

zatwierdzam projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

**Parafia pod wezwaniem Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny we Włoszczowie,
ul. Partyzantów 3 , 29-100 Włoszczowa**

Obejmujące roboty budowlane tj. remont posadzki w kruchcie, łączniku między wieżadzwonnica a częścią zachodnią nawy kościoła oraz konserwację połączenia dachu nad prezbiterium i kaplicami bocznymi w kościele parafialnym pod wezwaniem Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny we Włoszczowie, na terenie obejmującym działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 2235 obręb 0003 Włoszczowa - miasto, gm. Włoszczowa;

rodzaj zabudowy: zabudowa sakralna

autor projektu: mgr inż. Arch. Tomasz Zatorski, uprawniony w specjalności architektonicznej bez ograniczeń; uprawnienia budowlane nr ewid. 258/SWOKK/2016, wpisany na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Rady Izby Architektów RP pod nr SW-0264;

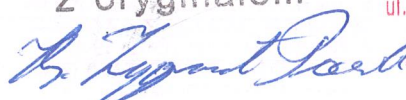
z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane:

1. Przy realizacji inwestycji należy zachować wszystkie warunki i wymagania określone w projekcie architektoniczno-budowlanym. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami zawartymi w stanowisku organu, a mianowicie:
 - decyzji Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach nr 703A/2023 z dnia 29.12.2023r.
2. Nakłada się na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego posiadającego uprawnienia budowlane upoważniające do wykonywania robót w przedmiotowym zakresie – zgodnie z §2 ust. 1 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001r. Nr 138, poz. 1554 t.j.).

UZASADNIENIE

W dniu 05.01.2024r. pełnomocnik inwestora: P. Adam Przepióra, złożył w tut. Starostwie wniosek na w/w inwestycję. Do wniosku dołączono 3 egz. projektu architektoniczno-budowlanego w/w inwestycji, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz decyzję Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia 29.12.2023r. znak: ZN.AiB.5142.335.2023.

za zgodność
z oryginałem



PROBOSZCZ
Rzym. Kat. Parafii Wnieb. N.M.P.
ul. Partyzantów 3, tel. (41) 39-43-174
29-100 Włoszczowa
Ks. Zygmunt Pawlik

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
p. wezw. Wniebowzięcia NMP
29-100 WŁOSZCZOWA
ul. Partyzantów 3, tel. (0-41) 39-42-888
REGON 040050194
NIP 656-15-40-606

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art.41 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art.54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art.55 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
 3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
 4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art.55 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
 5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art.59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art.57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).

za zgodność
z oryginałem

Zygmunt Pawlik

PROBOSZCZ
Rzym. Kat. Parafii Wnieb. N.M.P.
ul. Partyzantów 3, tel. (41) 39-43-174
29-100 Włoszczowa
Ks. Zygmunt Pawlik

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
p. wezw. Wniebowzięcia NMP
29-100 WŁOSZCZOWA
ul. Partyzantów 3, tel. (0-41) 39-42-888
REGON 040050194
NIP 658-15-40-636